

## Saalbach Suites - Saalbach Hinterglemm - Hotelové apartmány a suites - HSS-15



Drs Adrianus Coolbergen  
**+420 602 425 178**  
[addy@coolbergen.net](mailto:addy@coolbergen.net)

**338.800 €**  
za nemovitost

32 LUXUSNÍCH DESIGNOVÝCH HOTELOVÝCH APARTMÁNY S NÁDHERNÝM VÝHLEDEM NA HORY, VE STŘEDISKU SAALBACH, SKI-IN, SKI-OUT V samém srdci prestižního střediska Saalbach-Hinterglemm, přímo u sjezdovky (ski-in/ski-out), se nachází dokončený projekt „Saalbach Suites“ – 32 luxusních designových hotelových apartmánů s nádherným panoramatickým výhledem na hory. Rekonstrukce prestižního hotelu přinesla spojení moderního alpského stylu, prvotřídního komfortu a výjimečné investiční příležitosti. Aktuálně nabízíme k prodeji Studio HSS-15 o velikosti 26,18 m<sup>2</sup> s terasou 6,74 m<sup>2</sup>, ideální pro 2 osoby. Apartmán je kompletně hotový, vybavený moderní koupelnou a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí resortu je prémiové wellness zázemí – finská a bio aroma sauna, parní lázeň, infra kabiny, vířivka, relaxační prostory a venkovní vyhřívaný bazén. K dispozici je také stylová restaurace nabízející snídaně a večeře s mezinárodní kuchyní. Poloha u lanovky Schönleitenbahn zajišťuje přímý vstup do celé sítě sjezdovek Saalbach-Hinterglemm-Leogang-Fieberbrunn a nabízí propojení až do Zell am See. Lokalita je atraktivní po celý rok – nejen pro lyžování, ale i pro letní turistiku, cyklistiku a golf. Za doplatek je možné zakoupit i větší apartmán pro 4 osoby, ideální pro rodinné pobyty či vyšší výnos z pronájmu. Saalbach Suites představuje kombinaci nadčasového komfortu, prvotřídní polohy a dlouhodobého investičního potenciálu v jedné z nejvyhledávanějších alpských destinací.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Saalbach-Hinterglemm
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+kk
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Plocha podlahová:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Plocha terasy:</b>	35 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

