

## Lipno Lake Resort - Apartmán 757 - Lipno nad Vltavou - 2+kk



Drs Adrianus Coolbergen

**+420 602 425 178**

[addy@coolbergen.net](mailto:addy@coolbergen.net)

**196.000 €**

**za nemovitost**

Představujeme Vám prostorný apartmán o podlahové ploše 69,69 m<sup>2</sup>, typ 4s, situovaný v prestižním resortu Lipno Lake Resort. Tento vkusně zařízený apartmán nabízí: Velkorysý obývací pokoj s krbem (33,2 m<sup>2</sup>), propojený s moderní kuchyní a jídelním koutem, s přímým vstupem na terasu o rozloze 8,70 m<sup>2</sup>, poskytující nádherný výhled na Lipenské jezero. Komfortní ložnici (11,93 m<sup>2</sup>), Stylovou koupelnu vybavenou saunou pro Vaše maximální pohodlí. Apartmán je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak i jako investice s možností pronájmu prostřednictvím zavedeného systému resortu. Můžete jej využívat výhradně pro sebe, pronajímat, nebo kombinovat obojí dle Vašich preferencí. Resort nabízí bohaté zázemí, včetně: Dvou venkovních bazénů, Dětského a multifunkčního hřiště, Půjčovny sportovních potřeb s dětským koutkem. Poloha apartmánu je strategická, v blízkosti nástupní stanice lanovky, což ocení zejména milovníci zimních sportů. Pro více informací či sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

<b>Město:</b>	Lipno nad Vltavou	<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk	<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>	Osobní	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plocha podlahová:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Plocha balkonu:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	C - Úsporná

