

Prodej stavebního pozemku parc. č. 382/14 v projektu "Moldau Park Nová Pec" - 818 m²



Drs Adrianus Coolbergen
+420 602 425 178
addy@coolbergen.net

3.067.230,-
za nemovitost

"Moldau Park Nová Pec" vyrostl v dolní části obce Nová Pec, přímo na hranici Národního Parku Šumava, v těsné blízkosti Lipenského jezera. Jeho součástí jsou samostatně stojící dvojdomy s apartmány, s prostornými pozemky a s nádhernými výhledy na přírodu i na okolní lesy. V současné době prodáme v rámci našeho projektu samostatné apartmány a plánujeme výstavbu dalších apartmánů. Na okrajové části tohoto projektu nabízíme na prodej jeden pozemek pro výstavbu domu. Celková výměra tohoto pozemku je (po zaměření geometrického plánu) 818 m² (618 m² + 200 m), zastavitelnosti umožňuje až 35% výstavby na pozemku.. **Poznámky k ceně:** - cena za pozemek s inženýrskými sítí na hranici pozemku, napojení na vodovodu a kanalizace do 15 metrů , - napojení elektřiny na stávající trafostanice do 15 metrů - napojení na optický kabel Cetin do 15 metrů - napojení na komunikace prostřednictvím stávajícího sjezdu - součástí ceny je cca 200 m² z pozemku 382/9, pozemek je určený pro parkování a vstup na pozemku

Město:	Nová Pec	Typ nemovitosti:	Pozemek
Subtyp nemovitosti:	Bydlení	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	
Vlastní pozemek:	834 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

