

## Luxusní chata Biberwier - Tirol



Drs Adrianus Coolbergen

**+420 602 425 178**

[addy@coolbergen.net](mailto:addy@coolbergen.net)

**970.000 €**

**za nemovitost**

Luxusní samostatné chalety přímo u sjezdovky s výhledem na Zugspitze Na skutečně jedinečném místě v Rakousku, v srdci Tyrolské Zugspitz Arény, byl v roce 2021 vyvinut projekt Alpenchalets Biberwier. S přímým přístupem na sjezdovku a přímo vedle údolní stanice sedačkové lanovky je to ideální destinace pro rodiny. V pozadí majestátní Zugspitze a známých vesnic Ehrwald a Lermoos v bezprostřední blízkosti je poloha chalup velmi panoramatická. Nedaleký ledovec Zugspitze zajišťuje od podzimu do jara 100% sněhovou jistotu. Oblast je také rájem pro milovníky běžeckého lyžování s více než 110 km upravených tratí. Každý dům má standardně čtyři ložnice s několika koupelnami, luxusně vybavenou kuchyni a prostorný obývací pokoj. Navíc je zde sauna a jacuzzi na terase.

<b>Město:</b>	Biberwier	<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	5+kk	<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>	Osobní	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Plocha podlahová:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Plocha terasy:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

