

Lipno Lake Resort - Apartmán 736 - Lipno nad Vltavou - 4+kk



Drs Adrianus Coolbergen

+420 602 425 178

addy@coolbergen.net

7.750.000,-

za nemovitost

Prostorný mezonetový apartmán (podlahová plocha bytu 124,80 m²), typ 8st, plně vybavený nábytkem, má v 3 NP prostorný obývací pokoj s krbem (35,65 m²); obývací je spojený s kuchyňskou a jídelní částí, se vstupem na terasu o velikosti 21,94 m², s výhledem na Lipenské jezero. Jedná ložnice (16,30 m²) se sprchou se nachází v 3 NP, dvě ložnice (17,25 m² a 14,10 m²) s koupelna, jejíž součástí je i sauna pak v 4. NP. Majitel se rozhodl od roku 2025 apartmán nadále nepronajímat, a využívá se jen pro vlastní potřebu. Součástí areálu Lipno Lake Resort jsou dva venkovní bazény, dětské a víceúčelové hřiště, a půjčovna sportovních potřeb s dětským koutkem. Apartmán je v blízkosti nástupní stanice lanovky. Z terasy je nádherný výhled na Lipenské jezero.

Město:	Lipno nad Vltavou	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	4+kk	Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	126 m ²	Plocha terasy:	20 m ²
Sklep:	5 m ²	PENB:	C - Úsporná

