

Nádherný apartmán 2+kk (525) s krásným výhledem na přístav Marina Lipno



Drs Adrianus Coolbergen
+420 602 425 178
addy@coolbergen.net

3.395.000,-
za nemovitost

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji stylově zařízený apartmán 2+kk o celkové výměře 66,62 m² (včetně balkonu 9 m²) v atraktivní lokalitě Lipno nad Vltavou – Slupečná. Tento apartmán je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní rekreační bydlení v těsné blízkosti přírody, sportovního vyžití a Lipenské přehrady. Dispozice: Obývací pokoj s kuchyňským koutem – 30,60 m² Ložnice – 10,75 m² Koupelna – 4,02 m² Balkon – 9 m² s úchvatným výhledem na Přístav Marina Lipno Sklep pro dostatek úložného prostoru (3,0 m²) Součástí prodeje je kompletní vybavení apartmánu. Současný majitel jej nikdy nepronajímá, což znamená, že vybavení bylo řešeno individuálně s důrazem na soukromí a pohodlí. Tento apartmán není určen k dalšímu pronájmu, což z něj činí ideální volbu pro klienty, kteří hledají soukromé rekreační bydlení bez komerčního využití. Díky své poloze nabízí přímý přístup k cyklostezkám, turistickým trasám, vodním sportům a lyžařskému areálu. Pokud hledáte klidné a exkluzivní místo pro rekreaci na Lipně, tento apartmán je pro vás tou pravou volbou. Měsíční provozní náklady: 7,600 Kč

Město:	Lipno nad Vltavou	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	2+kk	Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Družstevní	Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha podlahová:	57 m ²	Plocha balkonu:	9 m ²
Sklep:	3 m ²	PENB:	D - Méně úsporná

