

Luxusní chalet s wellness v rakouských Alpách - ideální pro celoroční relax



Drs Adrianus Coolbergen
+420 602 425 178
addy@coolbergen.net

575.000 €
za nemovitost

V malebném středisku St. Lorenzen, na úpatí majestátního Kreischbergu, nabízíme k prodeji exkluzivní prázdninový dům o velikosti 140 m². Nachází se jen 5 km od sjezdovek, v klidném prostředí s nádherným výhledem na okolní hory. Chalet disponuje čtyřmi ložnicemi, třemi koupelnami s dvojitým umyvadlem, sprchou a vanou. Součástí domu je luxusní wellness s finskou saunou. Prostorný obývací pokoj s designovou kuchyní a jídelním koutem vytváří příjemnou atmosféru pro trávení času s rodinou a přáteli. Pohodlí zvyšuje plynový krb, který dotváří útulné zimní večery. Z obývacího pokoje vede přímý vstup na terasu s vlastní vířivkou. Výhodná poloha v blízkosti historického městečka Murau a golfového hřiště Kreischberg dělá z této nemovitosti skvělou investici pro letní i zimní sezónu. Bez povinnosti pronájmu - režim Zweiwohnsitz!

Město:	Sankt Georgen am Kreischberg	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Vila	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	velmi dobrý
Zastavěná plocha:	80 m ²	Vlastní pozemek:	643 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

