Luxusní wellness chata v rakouských Alpách | 1800 m n. m. | 10 osob | Investice i životní styl





Drs Adrianus Coolbergen
+420 602 425 178
addy@coolbergen.net

690.000 €

za nemovitost

Ne každá horská chata je výjimečná. Některé nabízejí ubytování. Jiné nabízejí zážitek. Tato samostatně stojící wellness chata se nachází v prestižním resortu Alpenpark Turracher Höhe, uprostřed jednoho z nejstarších borovicových lesů Rakouska, ve výšce 1.800 metrů nad mořem. Lokalita patří k nejvyhledávanějším alpským destinacím pro zimní i letní dovolenou. Masivní dřevostavba byla postavena v roce 2011 a nabízí přibližně 130 m² obytné plochy. Komfortně ubytuje až 10 osob a disponuje pěti ložnicemi, čtyřmi koupelnami, prostorným obývacím pokojem s designovou kuchyní, jídelnou a plynovým krbem. Největší předností je vlastní wellness zóna s finskou saunou, luxusní sprchou a vnitřní whirlpool jacuzzi. Po dni stráveném na sjezdovce nebo horských stezkách si můžete dopřát skutečný odpočinek v soukromí vlastního domu. Chata je zařazena do profesionálního systému turistického pronájmu. Díky kompletní správě představuje zajímavou investici s neomezenými možností vlastního využívání. Pokud hledáte nemovitost, která spojuje alpskou přírodu, vysoký komfort a dlouhodobou investiční hodnotu, rádi Vám zašleme kompletní fotografie, půdorysy, finanční analýzu i podrobné informace o fungování pronájmu.

Ulice:		**Město:**	Stadl-Predlitz
Typ nemovitosti:	Dům, vila	**Subtyp nemovitosti:**	Rodinný dům
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	velmi dobrý	**Zastavěná plocha:**	65 m^2
Vlastní pozemek:	350 m^2	**Plocha podlahová:**	65 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		



























