

## Alpin Resort Eisenerz



Drs Adrianus Coolbergen

**+420 602 425 178**

[addy@coolbergen.net](mailto:addy@coolbergen.net)

**149.900 €**

**za nemovitost**

ALPIN RESORT EISENERZ – EXKLUZIVNÍ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST V SRDCI RAKOUSKA Představujeme Vám Erzberg Alpin Resort, jedinečný developerský projekt situovaný v malebném městečku Eisenerz, obklopeném nádhernou alpskou přírodou. Tento resort nabízí komfortní a moderní apartmány navržené pro rekreační bydlení s důrazem na kvalitu a pohodlí. Klíčové vlastnosti projektu: \* Architektura a design: Dvoupodlažní domy s charakteristickou architekturou, každý se čtyřmi apartmány a vlastním balkonem, vytvářejí atmosféru zahradního města s alejemi a parky. \* Garantovaný výnos: Investice s garantovaným výnosem 5% ročně po dobu 7 let, s možností vlastního užívání apartmánu. \* Profesionální správa: Centrální správa a pronájem zajištěny renomovanou agenturou Alps Residence z Innsbrucku, s česky hovořícím personálem na recepci. Lokalita a okolí: Eisenerz se nachází mezi Vídní, Salcburkem a Grazem, což z něj činí ideální výchozí bod pro objevování rakouských Alp. V blízkosti resortu naleznete: \* Leopoldsteinersee: Malebné horské jezero s restaurací a terasou, ideální pro relaxaci. \* Národní park Gesäuse: Ráj pro milovníky pěší turistiky a raftingu. \* Lyžařské středisko Präbichl: Oblíbené rodinné lyžařské středisko s různorodými sjezdovkami. \* Erzberg Arena: Špičkové běžkařské tratě s moderním zázemím. \* Historické centrum Eisenerz: Starobylé město s malebným historickým centrem a měšťanskými domy. Nabídka apartmánů: Aktuálně jsou k dispozici apartmány různých dispozic a velikostí, s cenami od 149 900 €. Každý apartmán je dodáván na klíč, s možností individuálního přizpůsobení interiéru. Kontakt: Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte:

<b>Město:</b>	Eisenerz	<b>Typ nemovitosti:</b>	Projekt
<b>Subtyp nemovitosti:</b>		<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>		<b>Stav objektu:</b>	
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

